



Abgabenbehörde

Hubert-Sattler-Gasse 5
Postfach 63 5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2567
Fax +43 662 8072 2085
abgabenbehoerde@stadt-salzburg.at

Rückfragen an:
Tel. +43 662 8072 DW 2920
Tel. +43 662 8072 DW 2431
Tel. +43 662 8072 DW 2447

Erhebungsbogen für den Zeitraum ab 01.01.2023

Dieser Erhebungsbogen dient der Feststellung, ob für Ihre Wohnung/Liegenschaft die besondere Nüchternungsabgabe, Zweitwohnsitzabgabe oder Wohnungsleerstandsabgabe zu entrichten ist.

Der Fragebogen ist gemäß § 143 Bundesabgabenordnung (Auskunftspflicht) wahrheitsgetreu und vollständig auszufüllen.

- 1. Name, Geburtsdatum und Zustelladresse des/der Liegenschafts- bzw. Wohnungseigentümer.** Es sind alle Eigentümer mit ihren jeweiligen Besitzanteilen anzuführen.

.....
.....
.....

- 2. Wie und Wann wurde die Wohnung/Liegenschaft erworben (bitte entspr. Unterlagen z.B. Kaufvertrag, Einantwortungsurkunde etc. beilegen)?**

.....
.....
.....

- 3. Angaben zu Ihrer Wohnung/Liegenschaft**
(bitte Wohnnutzfläche angeben; Loggia etc. getrennt angeben)

Adresse (Stock, Top-Nr.):

.....
.....
.....
.....

4. Besitzen Sie weitere Wohnungen/Liegenschaften in der Stadt Salzburg?
Wenn ja, bitte auch diesen mit Adresse und Wohnnutzfläche angeben:

.....
.....
.....
.....

5. Dient die Wohnung/Liegenschaft aktuell Ihrem dauernden Wohnbedarf (Hauptwohnsitz)?

Jede Person kann in Österreich nur einen Hauptwohnsitz nach § 1 Abs. 7 des Meldegesetzes 1991 haben.

Ja Nein

Falls ja:
Seit wann?

.....

Wenn nein:
Waren Sie an der Liegenschaft jemals gemeldet? Wenn ja, von wann bis wann?

.....

Wo befindet sich Ihr derzeitiger Hauptwohnsitz?

.....

6.. Wurde in der Liegenschaft genächtigt?

Ja Nein

7. Sind bzw. waren Familienmitglieder an der Wohnung/Liegenschaft gemeldet?

Wenn ja, bitte Namen, Geburtsdatum und Meldezeitraum für Hauptwohnsitz oder Nebenwohnsitz angeben.

Falls Ihre Familienangehörigen die Wohnung zur Berufsausübung (z.B. Arbeitsplatz in der Stadt Salzburg) oder für Studienzwecke verwenden, sind bitte entspr. Nachweise (Bestätigung des Arbeitsgebers, Inskriptionsbestätigung etc.) beizulegen

.....

.....

.....

8. Wird die Wohnung von Ihnen dauervermietet?

Ja Nein

Wenn ja:
Bitte alle Mieter des Erhebungszeitraumes mit Namen, Geburtsdatum und Adresse anführen und die entsprechenden Mietverträge in Kopie beilegen.

.....

.....
.....
Wenn Mieter nur mit Nebenwohnsitz gemeldet ist/war, Nachweis über Berufsausübung (Dienstgeberbestätigung) oder Berufsausbildung (Inskriptionsbestätigung) beilegen.

9. Wird die Liegenschaft von Ihnen zur Kurzzeitmiete (etwa über AIRBNB) angeboten?

Ja

Nein

Wenn ja, seit wann und auf welcher Plattform?

.....
.....
.....
10. Wurde die Liegenschaft von Ihnen bereits wieder verkauft?

Ja

Nein

Wenn ja, bitte Name und Adresse des Käufers und Kaufvertrag in Kopie beilegen.

.....
.....
11. Für etwaige Rückfragen werden Sie ersucht eine Telefonnummer oder E-Mail-Adresse bekanntzugeben:

Achtung!
Erhebungsbogen ist auch auszufüllen, wenn Sie die Liegenschaft bereits verkauft haben.
Alle geforderten Nachweise immer für den gesamten Erhebungszeitraum beilegen.

Datum

Unterschrift