



Antrag für eine Mietwohnung

1. Ich beantrage eine Wohnung

Nachname, Titel Vorname(n)

Geburtsdatum Staatsbürgerschaft

Straße, Hausnummer und Topnummer PLZ, Ort

Aufenthaltstitel Gültig bis

Telefonnummer E-Mail

divers männlich weiblich

ledig verheiratet verheiratet, aber getrennt lebend eingetragene Partnerschaft

geschieden verwitwet Lebensgemeinschaft seit:

Einkommen durch

Berufstätigkeit Pension/Rente AMS Krankengeld Unterhalt Sonstiges:

Ich werde vertreten durch

Name/Bezeichnung

Straße und Hausnummer PLZ, Ort

Telefonnummer E-Mail

Art der Vertretung: Gesetzliche Vertretung Erwachsenenvertretung Vollmacht



Bitte füllen Sie alle Felder vollständig, leserlich und richtig aus.
Senden oder bringen Sie uns das fertig ausgefüllte Formular mit den
notigen, kopierten Unterlagen. Originale werden nicht zurückgeschickt.



Wohn
Service

Benötigte Unterlagen

- Amtlicher Lichtbildausweis in Farbkopie
- Versicherungsdatenauszug vom Hauptverband der österreichischen Sozialversicherungsträger (ÖGK, SVS, BVAEB) oder der KFA
- Falls Sie sich scheiden lassen: Scheidungsurteil oder zumindest den Nachweis über die Einreichung der Scheidung
- Wenn Sie verheiratet sind, aber getrennt leben: Gerichtliche Genehmigung oder Vergleich der gesonderten Wohnungsnahme
- Wenn Sie derzeit in einem Schuldenregulierungsverfahren sind: Pfändungsnachweis auf das Massekonto
- Wenn Sie aufgrund eines Schuldenregulierungsverfahrens gepfändet werden oder aufgrund eines Zahlungsplans Schuldentrückzahlungen leisten: Anmeldeverzeichnis (Gesamtaufstellung der Schulden) und den Beschluss über den Zahlungsplan oder das Abschöpfungsverfahren mit Tilgungsplan
- Wenn Sie für ein Kind oder einen Jugendlichen Unterhalt bezahlen: Nachweis über die Unterhaltspflicht
- Einkommensnachweise für das ganze letzte Kalenderjahr: z.B. Bescheid der Arbeitnehmerveranlagung, Einkommensteuerbescheid bei Selbstständigen, Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld, Nachweis über Anspruch auf Unterhalt, Sozialunterstützung, Wohnbeihilfe, Stipendien oder Studienbeihilfe, Nachweis von sonstigen einkommensrelevanten Leistungen
- Unterschriebene Einwilligungserklärung (Datenschutz) – Seite 6 in diesem Antrag
- Wenn Sie keine österreichische Staatsbürgerschaft haben: Positiver Asylbescheid, Nachweis des unbefristeten Aufenthaltes, „Bescheinigung des Dauer Aufenthaltes für EWR-Bürger:innen und Schweizer Bürger:innen“

Benötigte Unterlagen der Vertretung

- Amtlicher Lichtbildausweis in Farbkopie
- Nachweis der gewählten oder gesetzlichen oder gerichtlichen Erwachsenenvertretung
- Ausgefüllte und unterschriebene Vollmacht. Es müssen unterschreiben: Die Person, die vertreten wird und die Person, die die Vollmacht bekommt. Oder Sie legen eine vom Notar beglaubigte Vollmacht vor.

2. Weitere Erwachsene im neuen Haushalt

Verhältnis zur antragstellenden Person	Nachname, Vorname	Geb. am	Staatsbürgerschaft	Aufenthaltstitel	Einkommen

Die Namen weiterer Erwachsener tragen Sie bitte in ein Beiblatt ein.

Benötigte Unterlagen der Erwachsenen

- Amtlicher Lichtbildausweis in Farbkopie
- Wenn Sie für ein Kind oder einen Jugendlichen Unterhalt bezahlen: Nachweis über die Unterhaltspflicht
- Wenn Sie derzeit in einem Schuldenregulierungsverfahren sind: Pfändungsnachweis auf das Massekonto
- Wenn Sie aufgrund eines Schuldenregulierungsverfahrens gepfändet werden oder aufgrund eines Zahlungsplans Schuldentrückzahlungen leisten: Anmeldeverzeichnis (Gesamtaufstellung der Schulden) und den Beschluss über den Zahlungsplan oder das Abschöpfungsverfahren mit Tilgungsplan
- Einkommensnachweise für das ganze letzte Kalenderjahr: z.B. Bescheid der Arbeitnehmerveranlagung, Einkommensteuerbescheid bei Selbstständigen, Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld, Nachweis über Anspruch auf Unterhalt, Sozialunterstützung, Stipendien oder Studienbeihilfe, Nachweis von sonstigen einkommensrelevanten Leistungen
- Versicherungsdatenauszug vom Hauptverband der österreichischen Sozialversicherungsträger (ÖGK, SVS, BVAEB) oder der KFA
- Unterschriebene Einwilligungserklärung (Datenschutz) – Seite 6 in diesem Antrag
- Wenn die Erwachsenen keine österreichische Staatsbürgerschaft haben: Asylbescheid, Nachweis des Aufenthaltes, Anmeldebescheinigung

3. Kinder und Jugendliche im neuen Haushalt

Verhältnis zur antragstellenden Person	Nachname, Vorname	Geb. am	Staatsbürgerschaft	Einkommen

Die Namen weiterer Kinder tragen Sie bitte in ein Beiblatt ein.

Erwarten Sie derzeit ein Kind? Ja Nein

Benötigte Unterlagen der Kinder und Jugendlichen

- Amtlicher Lichtbildausweis in Farbkopie
 - Für Jugendliche ab 15 Jahren: unterschriebene Einwilligungserklärung (Datenschutz) – Seite 6 in diesem Antrag
 - Wenn Sie für Kinder oder Jugendliche Unterhalt bekommen: Nachweis über Anspruch auf Unterhalt
 - Für Jugendliche ab 15 Jahren: Versicherungsdatenauszug vom Hauptverband der österreichischen Sozialversicherungsträger (ÖGK, SVS, BVAEB) oder der KFA
 - Einkommensnachweise für das ganze letzte Kalenderjahr: z.B. Bescheid der Arbeitnehmerveranlagung, Einkommensteuerbescheid bei Selbstständigen, Bezugsbestätigungen für Arbeitslosengeld, Notstandshilfe, Wochengeld, Kinderbetreuungsgeld,
- Nachweis über Anspruch auf Unterhalt, Sozialunterstützung, Stipendien oder Studienbeihilfe, Nachweis von sonstigen einkommensrelevanten Leistungen
 - Für Jugendliche, die eine Lehrlingsausbildung machen: Lehrvertrag
 - Wenn Kinder oder Jugendliche keine österreichische Staatsbürgerschaft haben: Asylbescheid, Nachweis des Aufenthaltes, Anmeldebescheinigung
 - Für Jugendliche ab 15 Jahren, die eine Schule besuchen: Schulbesuchsbestätigung
 - Wenn Sie ein Kind erwarten: Schwangerschaftsbestätigung ab dem 4. Monat (Mutter-Kind-Pass, Seite 9 – Name der Mutter und Seite 13 – errechneter Geburtstermin)

4. So wohne ich jetzt

Wohnung Haus Zimmer Obdachlos Bei Bekannten/Verwandten Sonstiges: _____
 Rechtsverhältnis: Miete Eigentum Kostenloses Wohnen

Wie viele Personen bewohnen derzeit die Wohnung/das Haus/das Zimmer? _____

Wie viele Zimmer hat die Wohnung/das Haus? _____

Wie groß ist die Wohnung/das Haus/das Zimmer? (in m²) _____

Wie viel bezahlen Sie (inkl. Betriebskosten, Heizkosten und Steuern)? (in EUR) _____

Diese Punkte treffen auf mich oder Personen im Antrag zu

- Notunterkunft in einem Frauenhaus, Mutter-Kind-Heim, Jugendheim oder Ähnlichem Ja Nein
- Gerichtliche Kündigung, Räumungsurteil, Delogierung Ja Nein
- Eigentum oder Nutzungsrechte (Grundstück, Wohnung, Haus) im In- oder Ausland Ja Nein
- Bezug von Pflegegeld..... Ja Nein
- Besitz eines Behindertenausweis Ja Nein
- Bezug von Wohnbeihilfe Ja Nein
- Besitz eines Autos..... Ja Nein

Benötigte Unterlagen

- Bei Miete: Mietvertrag oder Nutzungsvertrag
- Nachweis über die Höhe der aktuellen Wohnkosten: Mietvorschreibung
- Nachweis über die Einzahlung der letzten Monatsmiete: z.B. Kontoauszug
- Wenn Sie unverschuldet Ihre Wohnung verlieren: Nachweis über Wohnungsverlust z.B. Bestätigung Vermieter, gerichtliches Räumungsurteil
- Bei Eigentum: Grundbuchauszug, Eigentumsnachweis aller Grundstücke, Häuser und Wohnungen im In- und Ausland
- Bei Behinderung, Krankheit oder Pflege: Behinderenausweis, Pflegegeldbescheid
- Wenn Sie Wohnbeihilfe bekommen: Mitteilung über die Gewährung der Wohnbeihilfe

5. Gründe für den Wohnungswechsel

Ein Lift wird wegen einer Behinderung oder Krankheit benötigt..... Ja Nein

Eine barrierefreie Wohnung wird wegen einer Behinderung oder Krankheit benötigt..... Ja Nein

Eine der Personen im Antrag arbeitet im Nachtschichtbetrieb..... Ja Nein

Warum bewerben Sie sich für eine Wohnung? (Beschreiben Sie Ihre Gründe)

Gibt es einen gesundheitlichen Grund für den Wohnungswechsel? Wenn ja, welchen?

Benötigte Unterlagen

- Bei Behinderung oder Krankheit oder Gesundheitsschädigung: Nachweis über Gesundheitsschädigung oder aktuelle Bestätigung vom Facharzt
- Wenn eine der Personen im Nachtschichtbetrieb arbeitet: Arbeitgeberbestätigung

6. Weitere Fragen

Wie hoch kann die maximale Kautions sein? (in EUR) _____

Wie hoch kann die maximale Miete inkl. Betriebskosten sein? (in EUR) _____

i Die Kautions beträgt grundsätzlich 3 Brutto-Monatsmieten. Ein Drittel vom gesamten Haushaltseinkommen gilt als zumutbare Wohnkosten.

Sind Sie an Betreutem Wohnen interessiert?..... Ja Nein

Sind Sie an einer Seniorenwohnung interessiert? Ja Nein

Sind Sie an einer Miet-Kauf-Wohnung interessiert? Ja Nein

Wenn ja, wieviel Eigenmittel können Sie bezahlen? (in EUR) _____

Sind Sie an einer Neubau-Wohnung interessiert? Ja Nein

Wenn ja, in welchem Stadtteil? _____

Sonstiges _____

7. Zusatzpunkte

- bekommen alle Personen in diesem Antrag, ab 18 Jahren, wenn sie diese Nachweise bringen z.B. positiven Pflichtschulabschluss an einer Schule mit deutscher Unterrichtssprache oder einen höherwertigen Schulabschluss, eine Integrationsvereinbarung oder ein positives Zeugnis B1-Niveau, eine Bestätigung eines zertifizierten Institutes über die Sprachstandserhebung oder eine Bestätigung über die Beherrschung der österreichischen Gebärdensprache
- bekommt die antragstellende Person, wenn sie mindestens zwei Jahre durchgehend Freiwilligenarbeit geleistet hat (Bestätigung des Vereins mit der Auflistung der Tätigkeit und der jährlichen Stundenanzahl von mindestens 90)

i Die Datenschutzerklärung und weitere Informationen finden Sie unter www.stadt-salzburg.at/datenschutz. Die jeweils geltenden Wohnungsvergaberichtlinien finden Sie unter www.stadt-salzburg.at/wohnungsvergaberichtlinien.

8. Bestätigung/Erklärung

Alle Informationen in diesem Antrag sind korrekt. Wenn sich etwas an meinen Wohnverhältnissen ändert, dann melde ich das sofort dem Wohnservice (z.B. Umzug, Änderung bei den Personen im Haushalt oder Schwangerschaft).

Das Wohnservice prüft alle Informationen über mich selbst und die anderen Personen in diesem Antrag.

Ich habe keinen gesetzlichen Anspruch auf eine Wohnung.

Mein Antrag ist 12 Monate gültig und kann schriftlich, telefonisch oder persönlich verlängert werden.

Ich möchte per E-Mail an die Verlängerung meines Antrags erinnert werden. Ja Nein

E-Mail _____

Ort und Datum

Unterschrift

**Bitte unterschreiben Sie die
Einwilligungserklärung auf
der nächsten Seite!**

Einwilligungserklärung

Der Schutz Ihrer Daten ist uns wichtig – die Datenschutzerklärung und weitere Informationen finden Sie unter www.stadt-salzburg.at/datenschutz. Ihr Antrag kann nur bearbeitet werden, wenn Sie mit der Verarbeitung Ihrer Daten einverstanden sind und diese Einwilligungserklärung unterschreiben.

Meine Daten verarbeitet

Magistratsabteilung 3/03 Wohnservice, Stadt Salzburg, Saint-Julien-Straße 20, 5024 Salzburg

E-Mail: wohnservice@stadt-salzburg.at

Diese Erklärung betrifft

1. Informationen über mich (personenbezogene Daten)

- Sämtliche Informationen über mich, wie Name, Adresse, Geburtsdatum
- Informationen über meine Gesundheit
- Informationen über mein Einkommen und mein Vermögen
- Informationen über meine Herkunft und mein Flüchtlingskennzeichen

2. Dafür werden meine Daten verarbeitet (Zweck)

Meine Daten gebe ich bekannt, damit mir das Wohnservice der Stadt Salzburg eine Wohnung vermitteln kann.

3. An wen werden meine Daten weitergeleitet (Empfänger)

- a. an die Wohnbaugenossenschaften
- b. an den Bau- und Wohnungsausschuss der Stadt Salzburg
- c. an die Ämter der Abteilung Soziales
- d. an alle Personen im Antrag

Die Stadt Salzburg darf meine Daten für den genannten Zweck verarbeiten und an die genannten Empfänger weitergeben.

Diese Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen – mit E-Mail an wohnservice@stadt-salzburg.at. Nach einem Widerruf darf das Wohnservice der Stadt Salzburg meine Daten nur mehr so weit verarbeiten, wie es dazu gesetzlich berechtigt oder dazu verpflichtet ist. Bis zum Widerruf ist die Verarbeitung meiner Daten rechtmäßig. Die rechtmäßige Verarbeitung meiner Daten muss nach einem Widerruf nicht rückgängig gemacht werden.

Ich bin mit der Verarbeitung meiner Daten einverstanden

Tragen Sie für alle Personen ab 15 Jahren im Antrag folgende Informationen in die Liste unten ein: Nachnamen, Vornamen und das Geburtsdatum. Verwenden Sie Druckbuchstaben. Alle eingetragenen Personen müssen selbst unterschreiben und das Datum eintragen.

Nachname, Vorname	Geb. am	Unterschrift, Datum