



**STADT : SALZBURG**

Amt für Stadtplanung und Verkehr

Schwarzstraße 44  
Postfach 63, 5024 Salzburg

Tel. +43 662 8072 2680  
Fax +43 662 8072  
stadtplanung@stadt-salzburg.at

Bearbeitet von  
Dipl.-Ing. Claudia Kaiser  
Tel. +43 662 8072 2693

Zahl (Bitte bei Antwortschreiben anführen)  
05/03/64744/2021/007

26.8.2021

Betreff

Bebauungsplan der Aufbaustufe "Christian-Doppler-Gymnasium - 1 / A2"  
Franz-Josef-Kai 41  
Gst. 3377/5 KG Salzburg  
Auflage des Entwurfs

## **Erforderlicher Wortlaut zum Planentwurf**

Zur Umsetzung des bereits zum Abschluss gelangten Umbaus des Christian-Doppler-Gymnasiums (einschließlich der Errichtung einer Dreifachturnhalle) wurde im Jahre 2016 der Bebauungsplan der Aufbaustufe „Christian - Doppler - Gymnasium 1/A1“ (rechts-wirksam seit 1.4.2016) aufgestellt.

Anlass für die nun beabsichtigte Änderung dieses Bebauungsplans ist die Errichtung einer Einfriedung um das Schulgelände.

Vorangestellt wird, dass die gegenständliche Einfriedung im unmittelbaren Zusammenhang mit dem durch den Gestaltungsbeirat vormals behandelten Projekt hinsichtlich des Umbaus und der Erweiterung des Gymnasiums steht.

Eine Einfriedung war von der Grundeigentümerin bereits von Beginn an in der Planung vorgesehen. Mit der straßenseitigen Situierung an der südlichen Grundgrenze als Abgrenzung zum öffentlichen Gut wird nunmehr auch der Forderung des Straßenerhalters (MA 6/04 – Straßen- und Brückenamt) nachgekommen.

Die hierfür erforderlichen zivilrechtlichen Grundstücksangelegenheiten sind zwischen der Stadtgemeinde Salzburg und der Grundeigentümerin bereits abgewickelt worden. Mit dem vorliegenden Bebauungsplan soll nun auch die Gemeindefraße (Christian-Doppler-Straße) an die aktuellen Grund- und Besitzgrenzen angepasst werden.



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Informationen zur Prüfung der elektronischen  
Signatur und des Ausdrucks finden Sie unter:  
<https://www.stadt-salzburg.at/amtssignatur>