

Bürger*innen-Rat zum REK Salzburg



Wie soll sich die Stadt
Salzburg in den nächsten 25
Jahren entwickeln?

Wie haben wir gearbeitet?

- ▶ 10 Personen
- ▶ 1,5 Tage
- ▶ Intensive Arbeit



© Alexander Killer



Welche Themen haben wir bearbeitet?

- ▶ **Lebenswertes und leistbares Wohnen in allen Lebensphasen für alle Bevölkerungsgruppen schaffen**
- ▶ **Lebendige und lebenswerte „Ortszentren“ schaffen**
- ▶ **Bürger*innen-Beteiligung in der Raumentwicklung verankern**
- ▶ **Mobilität erhalten und gestalten**



Lebenswertes und leistbares Wohnen in allen Lebensphasen für alle Bevölkerungsgruppen schaffen

Vision: Was wollen wir in diesem Thema erreichen?

- ▶ **leistbares** und **lebenswertes** Wohnen

Maßnahmen: Wie wollen wir es erreichen?

- ▶ Stadt stellt **günstiges Bauland** zur Verfügung
- ▶ **Umwidmung** von Brachflächen (Gewerbe, Lager, ...)
- ▶ **Verdichtung**: soziale Wohnquartiere statt Einfamilienhaus → “Ortskerne“ schaffen
- ▶ **Sanierung**
- ▶ Kriterien für **Wohnbauförderung** + Vergaberichtlinien vereinfachen und auf sozial Bedürftige einschränken
- ▶ **einfaches, einheitliches** Baurecht + Wohnrecht, Verfahrensvereinfachung + Standards
- ▶ **ökologischer**, gesunder Wohnbau (Baustoffe)
- ▶ **klimaneutraler** Wohnbau (+ Energie Wohnbau): Solar und Niedrigenergieverbrauch
- ▶ **Grünland** in jedem Wohnbezirk erreichbar



Lebenswertes und leistbares Wohnen in allen Lebensphasen für alle Bevölkerungsgruppen schaffen

Vision: Was wollen wir in diesem Thema erreichen?

- ▶ Wohnen **für Alle** (Mehrgenerationen, Altersgruppen)

Maßnahmen: Wie wollen wir es erreichen?

- ▶ Studierende, Betreutes Wohnen, Familien, Kinder und Alleinstehende in **1 Gebäude kombinieren**
- ▶ **Betreute** Wohnungen + Hof als **Treffpunkte** (soziale Integration)
- ▶ Studierende: **günstiger** Wohnraum
- ▶ **kindergerechtes** Wohnen
- ▶ **Sicherheit**: hell - keine dunklen Gänge und Garagen, offene öffentliche Plätze, einsichtig, ...



Lebendige und lebenswerte „Ortszentren“ schaffen

Vision: Was wollen wir in diesem Thema erreichen?

- ▶ **Lokale Infrastruktur** der Stadtteile schaffen/stärken und dadurch ein Aufleben erwirken
- ▶ **Nachbarschaft/Gemeinschaftsgefühl** fördern
- ▶ **Gesamtverkehrsaufkommen verringern**
- ▶ **Kriteriengeleitete** Stadtentwicklung

Maßnahmen: Wie wollen wir es erreichen?

- ▶ **Bewohner*innen-Service** für jeden Stadtteil → Dezentralisierung
- ▶ Ansiedelung für **Gastronomie** erleichtern → Kosten deckeln, Leerstandsmanagement
- ▶ individuelle **räumliche Strukturen bestmöglich berücksichtigen** (Bsp. Moosstraße vs. Konzentrisch)
- ▶ individuelle **Stadtteilkultur** bewahren, niederschwelliges **Veranstaltungsangebot**
- ▶ Wohnbezirke (Quartiere) mit **Nahversorgung**: Lebensmittel (auch Kleinbetriebe wie Bäcker, Metzger, ...), Soziale Einrichtungen, Gastronomie, Plätze zum sozialen Austausch, Grün, Schulen, Kindergärten, Medizinische Versorgung, ...
- ▶ **Fußläufige Entfernungen** im Quartier/Bezirk, ohne Autobedarf: **innerhalb von 15 Minuten** sollen örtliche tägliche Besorgungen/Einrichtungen erreichbar sein
- ▶ Flächen/Gebäude entsprechend **widmen**



Mobilität erhalten und gestalten

Vision: Was wollen wir in diesem Thema erreichen?

- ▶ **KFZ-verkehrsarme** Innenstadt (**Durchzugsverkehr** möglichst **eliminieren**, **smarter Zielverkehr**)
- ▶ Mobilität **für Alle erhalten** (Bewohner*innen, Arbeit, Tourist*innen)

Maßnahmen: Wie wollen wir es erreichen?

- ▶ günstiges **Park & Ride** System etablieren (u.a. Süd, Flughafen, Messe, Mayrwies)
- ▶ **Ringlinie** für ÖPNV
- ▶ **2 Brücken** über Salzach (nähe Autobahn, zwischen Nonntal/Elsbethen, Autobahnbegleitstraße)
- ▶ Vollausbau **Radwege** (mehr Radwege + Radautobahn, weniger Unterbrechung durch KFZ-Verkehr)
- ▶ **Mischform** ÖPNV + Taxis / e-Fiaker
- ▶ **Untertunnelung, Einhausung** von Bahn + Straße



Bürger*innen-Beteiligung in der Raumentwicklung verankern

Vision: Was wollen wir in diesem Thema erreichen?

- ▶ **Höhere Akzeptanz** der Bürger*innen zu Entscheidungen der Politik in diesem Bereich (Dialog/Verständnis/Versachlichung)!

Maßnahmen: Wie wollen wir es erreichen?

- ▶ **Politische Bildung** in den Schulen der Stadt forcieren
- ▶ REK muss **rechtzeitig und intensiver kommuniziert** werden, damit sich möglichst viele Bürger*innen einbringen können!
- ▶ Die Bürger*innen-Beteiligung muss für REK Erstellung und Abänderungen **verbindlich verankert** werden!

